

ZARZĄDZENIE NR 1243/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie na Bulwarze Wołyńskim, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 548/5 o pow. 2,4924 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/003847977/9, położonej w obrębie 12 Podgórze, polegającej na korzystaniu z ww. działki w obszarze łącznej o pow. 170,5 m² przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN oraz eksploatację istniejącej energetycznej linii kablowej nN oraz w obszarze o łącznej pow. 0,75 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN wraz z dwoma złączami kablowymi nN (ZK), a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 37 315,74 złotych brutto (słownie: trzydzieści siedem tysięcy trzysta piętnaście złotych 74/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 6 977,74 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 37 315,74 złotych brutto (słownie: trzydzieści siedem tysięcy trzysta piętnaście złotych 74/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego, uzgadniania z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu oraz wyprzedzającego uzgadniania z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich działań na tym terenie.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.