

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 85/14	50-Podgórze	KR1P/002 17595/6	Działka nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Wolskiej Teren zagospodarowany kioskiem handlowym o pow. zabudowy 15 m ² wraz z okapem zajmującym pow. 7 m ² , dojściem do obiektu wykonanym z płytek chodnikowych i kostki brukowej oraz ogólnodostępnym zieleńcem porośniętym trawą.	0,0022 0,0007 0,0018	pod kioskiem handlowym wraz z okapem (handel) dojście do obiektu (droga dojazdowa) zieleniec (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	6,06 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT 0,24 zł/1 m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 136,83 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.