

ZARZĄDZENIE Nr 1040/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Sportowymi Nr 5 im. Polskich Olimpijczyków w Krakowie kolejnych umów najmu, użyczenia i dzierżawy części nieruchomości położonej przy al. Kijowskiej 8 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Sportowymi Nr 5 im. Polskich Olimpijczyków w Krakowie kolejnych umów najmu, użyczenia i dzierżawy części nieruchomości przy al. Kijowskiej 8, oznaczonej jako działka nr 408/4 o pow. 0,9360 ha obręb 4 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00189290/2, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej w udziale 979/1000 części, w sposób niekolidujący z zajęciami szkolnymi, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) VITA COOK Małgorzata Kłosowska - umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 16 m² z przeznaczeniem na sklepik w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 2) VITA COOK Małgorzata Kłosowska - umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 90 m² z przeznaczeniem na prowadzenie kuchni w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2024 r.;
- 3) RENGL POLSKA Sp. z o.o. - umowa dzierżawy części pasa zieleni przed szkołą o pow. 1,13 m² z przeznaczeniem na umieszczenie nośnika informacyjno-reklamowego typu „SŁUP” w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 4) Monika Winsch - umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m² z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 5) AKADEMIA S3 Sp. z o.o. - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia nauki gry na instrumentach w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 6) Mariusz Bieda - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022r.;
- 7) Marta Śliz–Marchisio - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 8) Wojskowy Klub Sportowy Wawel - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 9) GOBEST ANNA HORZYK - umowa dzierżawy pow. 1 m² x 2 z przeznaczeniem na automaty w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 10) GOBEST ANNA HORZYK - umowa dzierżawy pow. 1 m² x 2 z przeznaczeniem na automaty na przyszkolnej pływalni w terminie od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 31.12.2022 r.;
- 11) Music & More Sp. z o.o. - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia z nauki gry na instrumentach w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 12) Szkoła Języków Obcych INFINITY - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia z języka angielskiego w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 13) OSK ALEX Stanisław Krawczyk - umowa najmu sali o pow. 5,5 m² z przeznaczeniem na prowadzenie biura w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;

- 14) OSK ALEX Stanisław Krawczyk - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć teoretycznych: pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 15) Fundacja ANMA - umowa najmu pracowni komputerowej o pow. 81 m² z przeznaczeniem na zajęcia dla seniorów w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022r.;
- 16) Bogdan Figiel - umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m² z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 17) Ewa Hamiga - umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m² z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 18) EWA SZCZĘSNA-ĆWIK FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA GAMKOLOR - umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m² z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 19) TELCONNECT Mariusz Stawowiak - umowa dzierżawy podłogi w pokoju nauczycielskim o pow. 2 m² z przeznaczeniem na umieszczenie kserokopiarki w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 20) Jakub Ziarko - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 21) Anna Ostrowska - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 22) Towarzystwo Sportowe Wisła Kraków - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 23) Towarzystwo Sportowe Wisła Kraków - umowa najmu torów o pow. 501 m² na przyszkolnej pływalni z przeznaczeniem na treningi sekcji pływackiej w terminie od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 31.12.2022 r.;
- 24) Klub Sportowy TK - umowa najmu sali tanecznej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zajęcia z nauki tańca w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 25) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Staffa 9 - umowa najmu jadalni o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 26) Wspólnota Mieszkaniowa przy al. Kijowskiej 13 - umowa najmu jadalni o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 27) Wspólnota Mieszkaniowa przy al. Kijowskiej 82 - umowa najmu jadalni o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 28) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Królewskiej 84 - umowa najmu jadalni o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 29) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Królewskiej 90 - umowa najmu jadalni o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.;
- 30) Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Profilaktyka i Terapia Lekarska Grupowa” Sp. z o.o. - umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 14 m² z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej, wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 31) BERLITZ POLAND Sp. z o.o. - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia z języka angielskiego w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 32) Monika Trojańska - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 33) MONIKA CHMIELEWSKA AGAMA SPORT - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022r.;

- 34) MONIKA CHMIELEWSKA AGAMA SPORT - umowa najmu torów o pow. 501 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 31.12.2022 r.;
- 35) FUNDACJA GENS UNA SUMUS - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia z nauki gry w szachy w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022r.;
- 36) LEADER SCHOOL IWONA BRODECKA - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia z języka angielskiego w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 37) FUN&PLAY DANIEL WALCZAK SZKOŁA MUZYCZNA - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia z nauki gry na instrumentach w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 38) Sławomir Kuć - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia z robotyki w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 39) MAGDALENA KRAWCZYK FUNCRAFT - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia z matematyki w świecie Minecraft w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 40) F.P.H. GLINIARZ Ceramika Artystyczna i Użytkowa Anna Palińska - umowa najmu holu o pow. 15 m² z przeznaczeniem na handel ceramiką w terminie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022r.;
- 41) FarPLanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na zajęcia robotyki w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 42) Akademia Programowania Sp. z o.o. - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m² z przeznaczeniem na organizację półkolonii dla dzieci w terminie: styczeń, luty, lipiec, sierpień 2022 r.;
- 43) Parafialny Klub Sportowy „JADWIGA” - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 44) Krzysztof NOFZ - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 45) Centrum Młodzieży im. Henryka Jordana - umowa użyczenia dwóch sal lekcyjnych o pow. 136 m² z przeznaczeniem na dodatkowe zajęcia dla uczniów szkoły w terminie od 01.09.2021r. do 31.08.2022 r.;
- 46) Młodzieżowy Dom Kultury „Dom Harcerza” - umowa użyczenia dwóch sal lekcyjnych o pow. 136 m² z przeznaczeniem na dodatkowe zajęcia dla uczniów szkoły w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.;
- 47) Choraławek Krakowska ZHP Hufiec Kraków - Krowodrza Szczep „Północna Gwiazda” - umowa użyczenia dwóch sal lekcyjnych o pow. 200 m² z przeznaczeniem na zbiórki ZHP drużyn i zastępów dla uczniów szkoły w terminie od 01.09.2021 r. do 31.08.2022 r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów jest Dyrektor Szkoły Podstawowej z Oddziałami Sportowymi Nr 5 im. Polskich Olimpijczyków z siedzibą w Krakowie przy al. Kijowskiej 8.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej z Oddziałami Sportowymi Nr 5 im. Polskich Olimpijczyków z siedzibą w Krakowie przy al. Kijowskiej 8 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego samorządowej jednostki oświatowej na przedmiotowych umowach;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 2021, 1493) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą

spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1154);

3) przestrzegania zapisów uchwały Nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”.

4. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej z Oddziałami Sportowymi Nr 5.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.