

**TERMIN WYWIESZENIA**

Od..... do.....

Załącznik do zarządzenia Nr 1039/2021

Prezydenta Miasta Krakowa

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

**Wykaz**

**obejmujący nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	101/1, 101/2, ----- 102, ----- 165/1, 165/2, ----- 205/1, 205/2, ----- 219/2, ----- 220, 71/3	37 Nowa Huta          36 Nowa Huta	KR1P/00218643/5  KR1P/00475276/0  KR1P/00206595/6  KR1P/00219932/5  KR1P/00208740/2  KR1P/00033344/8 KR1P/00007577/9	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Południe przedmiot dzierżawy znajduje się w terenach: - dróg publicznych klasy dojazdowej KDD.8, KDD.11 - rolniczych R.1, R.4 - obsługi i urządzeń komunikacyjnych KU.2, KU.3, - dróg publicznych klasy zbiorczej KDZ.1, KDZ.4 - terenach zieleni urządzonej ZP.2, - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.11,	Rejon ul. Tokarzewskiego  Teren zagospodarowany rolniczo	3,7614	Rolniczy	0,18 zł/m <sup>2</sup> /rok netto - do 1000 m <sup>2</sup> włącznie 0,07 zł/m <sup>2</sup> /rok netto – pozostała cz. gruntu ----- Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 228,58 zł netto	5 miesięcy

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.