

Załącznik
do zarządzenia Nr 1006/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.04.2021 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Drużbackiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	144/7	0,0136	97 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00467631/8	ul. Drużbacka Działka w kształcie trapezu.	Działka nr 144/2 (przed podziałem) podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniowice” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.18. Ponadto działka nr 144/2 (przed podziałem) znajduje się w granicach procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniowice II”.	226,92	30.861,60 zł + podatek VAT w stawce 23% w kwocie 7.098,17 zł Łącznie: 37.959,77 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 145/2 o pow. 0,0915 ha.

1. Cena brutto nieruchomości 37 959,77 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 7 098,17 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.