

**ZARZĄDZENIE NR 888/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 09.04.2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie na osiedlu Hutniczym na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz.471), art. 3051 i art. 3053 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz. 1495), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 15/3 o pow. 3,1165 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00501709/7, działka nr 22 o pow. 0,4492 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00186668/2, działka nr 26 o pow. 0,2845 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00187018/8, wszystkie położone w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu z działki nr 15/3 w łącznym obszarze o powierzchni 2765,12 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 4,1 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn300, pasem szerokości 2,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn150, pasem szerokości 2,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn125, pasem szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn100, 2xDn80, pasem szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn65, przyłączy ciepłowniczych 2xDn65, 2xDn50, 2xDn40 oraz eksploatację istniejących komór ciepłowniczych Nr 1WK5/2H1, 1WK5/2H2, 1WK5/2H3, 1WK5/2H4, 1WK5/2H7, 2WK1/5, 2WK1/6, 2WK1/6H8, z działki nr 22 w łącznym obszarze o pow. 170,5 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn100, pasem szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłowniczego 2xDn40 oraz eksploatację istniejącej komory ciepłowniczej Nr 2WK1/6H9, z działki nr 26 w łącznym obszarze o pow. 253,34 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn80, pasem szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłowniczego 2xDn65, odwodnienia 2xDn40 oraz eksploatację istniejących komór ciepłowniczych Nr 1WK5/2H5, 1WK5/2H6, a także remonty powyższej infrastruktury ciepłowniczej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 590 618,94 złotych brutto (słownie: pięćset

dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset osiemnaście złotych 94/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 110 440,94 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 590 618,94 złotych brutto (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset osiemnaście złotych 94/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości i Miejskim Konserwatorem Zabytków każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

