

Załącznik
do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Cechowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284).

L	Nr działki	Pow. ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2	189/14 81/3	0,0589 0,0050	65 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00348854/ 7 KR1P/00271537/ 8	ul. Cechowa działki o nieregularnym kształcie	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „W rejonie ul. Stojałowskiego w Krakowie” i znajdują się w zasadniczej części w terenach usług komercyjnych – 4 UC, dla których jako przeznaczenie dopuszczalne wskazuje się zieleni urządzoną. Działki wykorzystywane są jako parking.	649,51 zł	415 039,20 zł + podatek VAT w stawce 23 % tj. 95 459,02 zł Brutto 510 498,22 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich składających się z działek nr: 81/77, 82/2, 83/5 i 83/7 o łącznej pow. 0,3671 ha.

1. Cena nieruchomości 415 039,20 zł (słownie: czterysta piętnaście tysięcy trzydzieści dziewięć złotych 20/100) + podatek VAT w stawce 23 % tj. 95 459,02 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.