

ZARZĄDZENIE Nr 782/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.03.2020 r.

zmieniające zarządzenie Nr 2865/2019 w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa albo współwłasność Skarbu Państwa i Gminy Miejskiej Kraków, względem których Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie pełni rolę wynajmującego oraz ustalania odszkodowania za bezumowne korzystanie z przedmiotowych lokali

Na podstawie art. 4 pkt. 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 20 pkt. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284), art. 7 ust. 1, art. 8 i art. 18 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1182, 1309) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 2865/2019 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 października 2019 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa albo współwłasność Skarbu Państwa i Gminy Miejskiej Kraków, względem których Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie pełni rolę wynajmującego oraz ustalania odszkodowania za bezumowne korzystanie z przedmiotowych lokali, w § 7 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Przepisy § 1 niniejszego zarządzenia w zakresie wysokości stawek czynszu dla umów zawartych przed dniem jego wejścia w życie oraz wysokości odszkodowania, obowiązują od dnia 1 lipca 2020 r.”.

§ 2. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie oraz Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

2. Koordynatorem ustala się Wydział Mieszkalnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.