

Załącznik
do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Sodowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 i 284).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2	219/22 231/2	0,0002 0,0131	7 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00239533/4 KR1P/00216200/4	ul. Sodowa Działki w kształcie wielokąta foremnego.	Działki nr 219/22 i 231/2 podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Pychowice” zgodnie z którym znajdują się w części w terenach zabudowy jednorodzinnej 02M4, w części w terenach zabudowy mieszkalnej 01 M3.	511,63	68.047,20 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 15.650,86 zł brutto 83.698,06 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek 220/17, 220/18, 219/19, 219/20, 223/10, 223/11, 226/11, 226/10, 537/12 i 537/13 o łącznej powierzchni 0,1916ha.

1. Cena netto nieruchomości tj. 68.047,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 15.650,86 zł, winna być wpłacona przez nabywającą nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.