

ZARZĄDZENIE Nr 761/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 26.03.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa i pozostającej w użytkowaniu wieczystym spółki Equal I Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 72 ust. 3 pkt 5, art. 73 ust. 1, ust. 2, ust. 2d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) oraz art. 233, art. 239 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, 1495), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany celu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00530710/9, składającej się z działek ewidencyjnych nr 89/17, 89/24, 89/25 o łącznej pow. 0.5676 ha obręb 29 jednostka ewidencyjna Podgórze, pozostającej w użytkowaniu wieczystym spółki Equal I sp. z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie, w ten sposób, że ustala się nowe cele tego prawa, usługowy i biurowy, przy czym cel usługowy jest celem podstawowym.

§ 2. Dotychczasowa stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego pozostaje bez zmian.

§ 3. Wyznacza się użytkownikowi wieczystemu dwumiesięczny termin na przedstawienie pisemnego oświadczenia odnośnie akceptacji warunków zmiany celu prawa użytkowania wieczystego wskazanych w § 1 i 2. Termin ten liczy się od dnia otrzymania przez niego powyższych warunków w formie pisemnej.

§ 4. Koszt zawarcia umowy zmieniającej cel prawa użytkowania wieczystego w formie aktu notarialnego ponosi w całości użytkownik wieczysty.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.