

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Facimiech, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	319/4	0,0075	50 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00273266/1	ul. Facimiech Działka w kształcie czworokąta foremnego.	Działka nr 319/4 (przed podziałem działka nr 319) nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	1001,31	75.098,40 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 17.272,63 zł brutto 92.371,03 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 254/1 o pow. 0,0513 ha

1. Cena netto nieruchomości tj. 75.098,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 17.272,63 zł, winna być wpłacona przez nabywającą nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprówicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.