

**ZARZĄDZENIE Nr 436/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 20.02.2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 21 im. Władysława Jagiełły w Krakowie umów najmu, dzierżawy i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Batalionu Skała AK 12 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z 2019 r. poz. 2020) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 21 im. Władysława Jagiełły w Krakowie umów najmu, dzierżawy i użyczenia części terenu oraz pomieszczeń i powierzchni w budynku szkolnym położonym przy ul. Batalionu Skała AK 12, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 45/1 o pow. 0,7492 ha obręb 44 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00238058/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej jednostki oświatowej, od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.12.2020r., w godzinach niekolidujących z zajęciami uczniów, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Parafialny Klub Sportowy „Jadwiga”- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami przynależnymi o całkowitej powierzchni 150 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć rekreacyjno-sportowych;
- 2) Centrum Języków Obcych LIBERATION II- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 17,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie dodatkowych zajęć z języka angielskiego dla uczniów;
- 3) Aleksandra Andruchowicz- Gabinet Weterynaryjny AMBUVET- umowa dzierżawy części ogrodzenia z przeznaczeniem na szyld reklamowy o pow. 0,5 m<sup>2</sup>;
- 4) Zofia Sioło- Indywidualna Praktyka Higienistki w Środowisku Nauczania i Wychowania Zofia Sioło- umowa użyczenia gabinetu o pow. 13,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktycznej opieki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej dla uczniów tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej;
- 5) Joanna Witek „Wesoły Zakątek”- umowa dzierżawy części ogrodzenia o pow. 3,63 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na szyld reklamowy;
- 6) Krakowska Akademia Taekwon-Do- umowa najmu sali gimnastycznej z pomieszczeniami przynależnymi o całkowitej powierzchni 150 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć rekreacyjno- sportowych;
- 7) Music And More Piotr Grzelak, Marcin Grzelak sp. z o.o.- umowa najmu sali o pow. 66 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć nauki gry na gitarze;
- 8) Ośrodek Szkolenia Kierowców JOKER- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 17,5 m<sup>2</sup> w celu prowadzenia dodatkowych zajęć: kursy prawa jazdy;
- 9) Europejski Instytut Edukacji Engram- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 33,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie dodatkowych zajęć dla uczniów;
- 10) Edyta Szromba Szkoła Szachowa- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 17,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie dodatkowych zajęć szachowych dla uczniów;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa „Apartamenty Danką”- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;

- 12) Wspólnota Mieszkaniowa Pękowicka 37B, 37C- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 13) Administracja Domów Mieszkalnych Kraków-Zachów Sp. z o.o.- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 14) Tomasz Greń Nieruchomości-Zarządzanie i Administrowanie- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 15) „Barbakan” Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomości- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 11- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Pachonńskiego 6A- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 17- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa „Kwiatowa Równina”- umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie zebrania wspólnoty;
- 20) TREND S.C. Dobrzyński Paweł, Dobrzyński Robert-umowa najmu sali jadalni szkolnej z przeznaczeniem na przeprowadzenie kiermaszu odzieży.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu, dzierżawy i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 21 im. Władysława Jagiełły z siedzibą w Krakowie przy ul. Batalionu Skała AK 12.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 21 im. Władysława Jagiełły z siedzibą w Krakowie przy ul. Batalionu Skała AK 12 do uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na przedmiotowych umowach najmu, dzierżawy i użyczenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

