

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 228/28	17 – Śródmieście	KR1P/00186 210/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Alei Ignacego Daszyńskiego” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIV/3010/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2018 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.15	ul. M. Siedleckiego teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 228/25 obr. 17 - Śródmieście, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. M.Siedleckiego 10	0,0006	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,25 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 228/28	17 – Śródmieście	KR1P/00186 210/7	j.w.	ul. M. Siedleckiego teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 228/24 obr. 17 - Śródmieście, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. M. Siedleckiego 11	0,0005	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,54 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 228/28	17 – Śródmieście	KR1P/00186 210/7	j.w.	ul. M. Siedleckiego teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 228/26 obr. 17 - Śródmieście, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. M. Siedleckiego 12	0,0006	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,25 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
----	-------------------------	------------------	---------------------	------	--	--------	--	--	-------------------

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.