

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 123	13 - Śródmieście	KR1P/0060 2537/8	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVIII/2145/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 listopada 2017 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej – U.8.	ul. Warszawera Przedmiotowy teren zagospodarowany jest zadaszaną klatką schodową prowadzącą do jednego z wejść do budynku przy ul. Estery 6 w Krakowie oraz jako wejście do piwnic zlokalizowanych w tym budynku	0,0036	klatka schodowa i wejście do piwnic (wejście do lokalu)	6,28 zł/ 1m ² /m-c+ 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 226.08 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.