

ZARZĄDZENIE Nr 364/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13.02.2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Bielańskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 476/2 o powierzchni 0,3582 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00550808/9, położonej w obrębie nr 21, jednostka ewidencyjna Krowodrza, dwoma szlakami drogowymi o łącznej pow. 0,0070 ha, przebiegającymi w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości położonej w obrębie nr 21, jednostce ewidencyjnej Krowodrza, składającej się z działki nr 473/9, objętej księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Joanna Adamczyk Starszy Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności].

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 5 867,10 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 1 097,10 zł.

4. Przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązuje się właściciele nieruchomości władnacej o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 5 867,10 zł brutto (słownie: pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt siedem złotych dziesięć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie dróg służebnych nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciele nieruchomości władnacej do wybudowania dróg służebnych opisanych w ustępie 1, na warunkach określonych w pismach nr GS-06.6847.2.8.2019.JA z 25.09.2019 r. oraz z 21.11.2019 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00550808/9 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

