

ZARZĄDZENIE NR 3448/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29.12.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy ul. Józefa Szujskiego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 26 o pow. 0,0936 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00243817/0, położonej w obrębie 61 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 16,8 m², przy czym pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych 2 x DN 80, a także remonty powyższej infrastruktury ciepłowniczej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 52 947,49 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset czterdzieści siedem złotych 49/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 9 900,75 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wynagrodzenia w wysokości 52 947,49 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset czterdzieści siedem złotych 49/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.