

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 344/1	21- Podgórze	KR1P/001 92331/6	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy Północ” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. zgodnie z którym działka 344/1 położona jest w terenie dróg publicznych dojazdowych o symbolu KDD9 natomiast działka nr 344/2 w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN16.	ul. Kormoranów	0,0030	zielen przydomowa	0,31 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 344/2				teren ogrodzony i użytkowany jako zielen przydomowa	0,0490 ha	zielen przydomowa	0,31 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,44 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.