

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 202/15	4 - Śródmieście	KR1P/002 85919/1	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugórek - Fiołkowa”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXV/1584/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2017 r., zgodnie z którym znajduje się w Terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MW/U.5 o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi lub budynkami usługowymi.	ul. Nieduża Teren przeznaczony do dzierżawy ogrodzony jest łącznie z działką sąsiednią nr 469 obr. 4 - Śródmieście i zagospodarowany jest jako ogródek przydomowy.	0,0004	zielen przydomowa	0,62 zł/1m ² /rok + 23%VAT wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 2,48 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry do dnia 10 stycznia każdego roku.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.