

Załącznik do zarządzenia Nr 3301/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11.12.2020 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 355/2	13-Podgórze	KR1P/00 185497/5	Działka znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Limanowskiego”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XC/1323/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 listopada 2013 r. i zgodnie z ustaleniami tego planu znajduje się w terenach zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem U.2.	przy Rynku Podgórskim teren zagospodarowany podwórkiem posesji przy Rynku Podgórskim 4, na którym znajduje się zieleniec, ciąg komunikacyjny z fragmentem schodów, wiata śmietnikowa i miejsce z trzepakiem	0,0493	podwórze	0,39 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 192,27 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.