

Załącznik  
do Zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Skawińskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	23/9	0,0013 ha	216 jedn. ewid. Śródmieście	KR1P /00212611/0	ul. Skawińska  działka o kształcie prostokąta	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” ww. działka znajduje się w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi – MW/U.13.  Działka stanowi teren zabudowany fragmentem ogrodzenia i użytkowany jako zieleń i plac manewrowy.	<b>Grunt -43 279,00 zł</b>  plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 9 954,17 zł  Cena brutto 53 233,17 zł  Budowla- 10 528,00zł – odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży z uwagi na fakt wybudowania ze środków własnych nabywających	<b>3 329,15 zł</b>	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości składającej się z działek nr 24/1 o pow. 0,0249 ha oraz nr 23/4 o pow. 0,0208 ha.

1. Cena działki wynosi 43 279,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 %, tj. 9 954,17 zł – łącznie 53 233,17 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.