

**ZARZĄDZENIE NR 3205/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 07.12.2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Jagodowej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.1990), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonych jako działka nr 2/72 o pow. 0,2416 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00211700/4 oraz działka nr 227 o pow. 0,1170 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00182977/3, położone w obrębie 44 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 2/72 w obszarze o łącznej pow. 71,95 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 4,20 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn300, pasem o szerokości 2,50 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłowniczego 2xDn65 oraz z działki nr 227 w obszarze o łącznej pow. 54,06 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 2,50 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn80 i przyłącza ciepłowniczego 2xDn65, a także remonty powyższej infrastruktury ciepłowniczej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 36 444,90 złote brutto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy czterysta czterdzieści cztery złote 90/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 6 814,90 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 36 444,90 złote brutto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy czterysta czterdzieści cztery złote 90/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w działkach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

