

ZARZĄDZENIE Nr 319/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 07.02.2020 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Niedużej

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) oraz art. 224 - 230 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, 1495) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się opłatę ustaloną pismem nr GS-01.6840.1.19.2019 z dnia 27.11.2019 r. za bezumowne korzystanie z gruntu położonego w Krakowie przy ul. Niedużej, obręb 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, składającego się z nieruchomości oznaczonej jako część działki ewidencyjnej nr 202/15 o pow. 0,0185 ha, obj. KW KR1P/00285919/1, w następujący sposób :

Położenie (strefa) A

Powierzchnia 70.00 m²

Cel Zieleń przydomowa (zielen)

Rodzaj naliczenia **Stawki podstawowe**

Za okres od dnia **2009-11-01** do dnia **2010-12-31**

Powierzchnia 70.00 m² x stawka 0.62 PLN / 1 rok / 1.00 m² + 22%

Wartość netto **50,63 PLN**

Za okres od dnia **2011-01-01** do dnia **2019-10-31**

Powierzchnia 70.00 m² x stawka 0.62 PLN / 1 rok / 1.00 m² + 23%

Wartość netto **383,37 PLN**

Położenie (strefa) A

Powierzchnia 20.00 m²

Cel Usługi

Rodzaj naliczenia **Stawki podstawowe**

Za okres od dnia **2009-11-01** do dnia **2010-12-31**

Powierzchnia 20.00 m² x stawka 8.09 PLN / 1 m-c / 1.00 m² + 22%

Wartość netto **2 265.20 PLN**

Za okres od dnia **2011-01-01** do dnia **2019-10-31**

Powierzchnia 20.00 m² x stawka 8.09 PLN / 1 m-c / 1.00 m² + 23%

Wartość netto **17 150.80 PLN**

Położenie (strefa) A

Powierzchnia 86.00 m²

Cel Rekreacyjno-sportowo-kulturalny

Rodzaj naliczenia **Stawki podstawowe**

Za okres od dnia **2009-11-01** do dnia **2010-12-31**

Powierzchnia 86.00 m² x stawka 1.09 PLN / 1 m-c / 1.00 m² + 22%

Wartość netto **1 312,36 PLN**

Za okres od dnia **2011-01-01** do dnia **2019-10-31**

Powierzchnia 86.00 m² x stawka 1,09 PLN / 1 m-c / 1.00 m² + 23%

Wartość netto **9 936,44 PLN**

Razem za okres od dnia **2009-11-01** do dnia **2010-12-31**

Wartość netto 3 628,19 PLN

Wartość VAT (22%) 798,20 PLN

Wartość brutto **4 426,39 PLN**

Razem za okres od dnia **2011-01-01** do dnia **2019-10-31**

Wartość netto 27 470,61 PLN

Wartość VAT (23%) 6 318,24 PLN

Wartość brutto **33 788,85 PLN**

2. Łączna kwota do zapłaty za ww. okres wynosi 38 215,24 zł w tym podatek VAT 22 % (798,20 zł) oraz podatek VAT w stawce 23 % (6318,24 zł).

3. Termin płatności ustala się na dzień 31 marca 2020 r.

4. Wzywa się Spółkę ANIKINO Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie ul. Nieduża 4 do uiszczenia ustalonej należności w kwocie 38 215,24 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank PKO BP S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |