

ZARZĄDZENIE NR 3172/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 03.12.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ul. Kobierzyńskiej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 279/15 o pow. 0,1150 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00496002/2, położona w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 63,00 m², przy czym pasem o szerokości 1,0 m, licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Dn200, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 25 804,17 złote brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset cztery złote 17/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 825,17 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 25 804,17 złote brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset cztery złote 17/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.