

TERMIN WYWIESZENIA

Od do

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia**Wykaz
obejmujący części nieruchomości gruntowej przeznaczone do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie
bezpzetargowym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 274/9 ----- Część działki nr 274/13 ----- działka nr 274/11	31 Podgórze	KR1P/00070894/9	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A” działka nr 274/9 i część działki nr 274/13 znajduje się w terenach zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zielen towarzyszącą obiektom budowlanym 85.ZPb.1. Dla działek nr 274/11 oraz pozostałej części działki nr 274/13 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Krakowa działka nr 274/11 i część działki nr 274/13 znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.	ul. Ruczaj Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako utwardzony plac.	0,0056 ----- 0,0052 ----- 0,0016 ----- Łączna powierzchnia 0,0124	Dojazd oraz dojeżdżenie do posesji	0,45zł/1m ² /m-c + 23% VAT ----- Łącznie miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 55,80 zł + 23 % VAT	Czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.