

załącznik do
zarządzenia nr 3101/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27.11.2020 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Golikówka przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	194/5	0,0021	21 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00192094/2	ul. Golikówka działka o nieregularnym kształcie	Działka nr 194/5 podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy - Północ” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.22. Działka stanowi teren zielony, na części znajduje się ogrodzenie.	249,37 zł	grunt – 5 236,80 zł , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 204,46 zł brutto: 6 441,26 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia znajdującego się na działce nr 194/5 w kwocie 7 267,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywających.	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 195/2 o pow. 0,2907 ha.

1. Cena nieruchomości 5 236,80 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście trzydzieści sześć złotych 80/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 204,46 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.