

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Buszka przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782, 1709).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Średnia cena 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	295/5	0,0076 ha	5 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00208976/5	ul. Buszka działka o nieregularnym kształcie	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od dnia 23.09.2020r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kampus UP”, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XLIV/1160/20 z dnia 27.08.2020r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 08.09.2020r. poz 5582) przedmiotowy teren znajduje się w terenach zabudowy usługowej U.1. Teren ogólnodostępny, niezagospodarowany.	87 219,00 zł plus 23 % podatku VAT w kwocie 20 060,37 zł brutto 107 279,37 zł	1 147,61zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, składających się z działek nr 342, 151/5, 150/5 o łącznej pow. 0,1404 ha stanowiących własność Uniwersytetu Pedagogicznego oraz działek nr 330/22, 330/20 i 330/19 o łącznej pow. 0,0299 ha stanowiących przedmiot użytkowania wieczystego Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie.

1. Cena nieruchomości w kwocie brutto 107 279,37 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % tj. 20 060,37 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65,284,471, 782, 1709) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.