

ZARZĄDZENIE NR 2948/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 16.11.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Podedworze na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782, poz. 1709), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1740) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 576/35 o pow. 0,4475 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00609325/8 oraz działka nr 576/33 o pow. 0,2293 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00239046/3, położonych w obrębie 61 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 4,60 m, przy czym w obszarze o pow. 331,06 m² z działki nr 576/33 oraz w obszarze o pow. 24,80 m² z działki nr 576/35, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 500, a także remonty powyższej infrastruktury ciepłowniczej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 11 363,97 złote brutto (słownie: jedenaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy złote 97/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 124,97 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 11 363,97 złote brutto (słownie: jedenaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy złote 97/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.