

ZARZĄDZENIE Nr 2859/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.11.2020r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Magazynowej

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.) oraz art. 224 - 230 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z gruntu położonego w Krakowie przy ul. Magazynowej, obręb 25 jednostka ewidencyjna Podgórze, składającego się z nieruchomości oznaczonej jako część działki ewidencyjnej nr 141 o pow. 0,0330 ha, obj. KW KR1P/00258908/3, strefa C w wysokości:

- 1,24 zł za 1 m² powierzchni miesięcznie użytkowanej na cel produkcja, tj. 330 m² x 1,24 zł x okres użytkowania (06.11.2017 r. – 05.11.2020 r.) = 14 731,20 zł + podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 3 388,18 zł.

2. Łączna kwota do zapłaty za w/w okres wynosi 18 119,38 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 3 388,18 zł.

3. Termin płatności ustala się na dzień 30.11.2020 r.

4. Wzywa się Przedsiębiorstwo Budownictwa i Obrotu Towarowego FRONTON Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie do uiszczenia ustalonej należności w kwocie 18 119,38 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank PKO BP S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.

§ 2. Anuluje się naliczenie na kwotę 29 013,73 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 5 425,33 zł dokonane pismem nr GS-01.6840.3.27.2019 z dnia 20.03.2020 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |