

ZARZĄDZENIE NR 267/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 05.02.2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulic Jana Kantego Przyzby i Zalesie na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz. 1495), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 123/22 o pow. 0,0312 ha, nr 123/21 o pow. 1,0695 ha, nr 123/2 o pow. 0,4518 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00220841/0, nr 123/17 o pow. 0,7532 ha, nr 123/19 o pow. 0,2023 ha, nr 123/20 o pow. 0,6165 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00225036/9 – wszystkie położone w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 0,5 m, przy czym w obszarze o pow. 11,5 m² z działki nr 123/21, w obszarze o pow. 1,0 m² z działki nr 123/22 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej SN, pasem o szerokości 0,5m, przy czym w obszarze o pow. 43,0 m² z działki nr 123/2, w obszarze o pow. 46,0 m² z działki nr 123/17, w obszarze o pow. 14,0 m² z działki nr 123/19, w obszarze o pow. 1,0 m² z działki nr 123/20, w obszarze o pow. 170,0 m² z działki nr 123/21 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN, w obszarze o pow. 27,6 m² z działki nr 123/21 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację stacji transformatorowej, pasem o szerokości 0,5 m przy czym w obszarze o pow. 48,0 m² z działki nr 123/22 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii kablowej SN, pasem o szerokości 0,5 m przy czym w obszarze o pow. 1,5 m² z działki nr 123/22 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii kablowej nN, pasem o szerokości 0,6 m przy czym w obszarze o pow. 6,6 m² z działki nr 123/21 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej napowietrznej linii energetycznej nN wraz ze stanowiskiem słupowym, a także remonty ww. infrastruktury, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 116 931,18 złotych brutto (słownie: sto szesnaście tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden złotych 18/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 21 865,18 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 116 931,18 złotych brutto (słownie: sto szesnaście tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden złotych 18/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

