

TERMIN WYWIESZENIA

Od do

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia**Wykaz**

obejmujący części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	nr 187/2 cz. nr 98/2 cz. nr 100/2 cz. nr 184/2 nr 185/2 nr 186 cz. nr 101/2 cz. nr 140/2 cz. nr 143/2 cz. nr 179 cz. nr 180 cz. nr 182 cz. nr 183/2 cz. nr 266 cz. nr 188/2	40 – Nowa Huta	KR1P/00224802/3 KR1P/00229485/9 KR1P/00074263/5	W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowe działki znajdują się w terenach zieleni nieurządzonej ZR.	ul. Popielnik grunty orne	0,5099 0,6074 0,3926 0,2764 0,2348 0,4184 0,7561 0,3884 1,1911 0,7071 0,8296 0,7628 1,1991 0,6733 0,4406	cele rolnicze	0,22 zł/m ² /rok netto - do 1000 m ² włącznie 0,08 zł/m ² /rok netto – pozostała cz. gruntu ----- roczny czynsz dzierżawny wynosi: 7650,08 zł netto	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.