

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej u zbiegu ulic Orawskiej i Spiskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	120/26	0,0080	12 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00181000/7	U zbiegu ulic Orawskiej i Spiskiej Działka w kształcie wielokąta foremnego.	Działka nr 120/26 podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krasickiego - Orawska” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług, oznaczonych na rysunku planu symbolem MW/U.5. Działka ogólnodostępna.	1.708,59	136.687,20 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 31.438,06 zł brutto 168.125,26 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 120/24, 120/5 i 120/25 o łącznej pow. 0,0348 ha.

1. Cena netto nieruchomości, tj. 136.687,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 31.438,06 zł, winna być wpłacona przez nabywających nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub na konto indywidualne wskazane przez Wydział Podatków i Opłat UMK.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.