

**Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia**

**Wykaz
obejmujący nieruchomości oraz części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską
Kraków w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 7/1	12-Śródmieście	KR1P/00184985/6	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Kazimierz przedmiotowy teren znajduje się w terenach zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod ogólnodostępną ZP.1.	Rejon ul. Starowiślnej i ul. Miodowej teren zielony	0,0094	Zieleń przydomowa	0,62 zł/m ² /rok +23%VAT miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 4,86 zł + 23 % VAT	Czas nieoznaczony
2.	Część działki nr 17/11	44 - Podgórze	KR1P/00192267/6	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Liban przedmiotowy teren znajduje się w terenach ZPp.2 zieleni urządzonej parkowej.	Rejon ul. Żywieckiej teren zielony	0,0134	Zieleń przydomowa	0,43 zł/m ² /rok +23%VAT miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 4,80 zł + 23 % VAT	Czas nieoznaczony

3.	Część działki nr 422	60-Podgórze	KR1P/00225389/8	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Park Rieczny Drwinka przedmiotowy teren znajduje się w terenach 2ZP zieleni urządzonej ogólnodostępnej z elementami wyposażenia parku - Park Rieczny potoku Drwinka.	Rejon ul. Krystyna z Ostrowa teren zielony	0,0137	Zieleń przydomowa	0,31 zł/m ² /rok +23%VAT miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 3,54 zł + 23 % VAT	Czas nieoznaczony
4.	Działka nr 51/7	15-Krowodrza	KR1P/00186586/3	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa Etap A" przedmiotowy teren znajduje się w terenach rolniczych o podstawowym przeznaczeniu pod użytki rolne, zadrzewienia, zakrzewienia – 78.Rz.1	Rejon ul. Polnych Kwiatów teren zielony	0,1614	Rolniczy (powyżej 1000m ²)	Do 1000m ² , 0,24zł/m ² /rok za każdy następny m ² 0,07zł/m ² /rok miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 23,58 zł Zwolniony z podatku VAT.	Czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.