

ZARZĄDZENIE NR 2552/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12.10.2020 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni wynoszącej 198,30 m², usytuowanego w budynku położonym przy Rynku Podgórskim 2 w Krakowie, stanowiącym współwłasność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), w związku z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 920), § 3 ust. 1 w związku z § 5 ust. 3 oraz § 3 ust. 2 i 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 37 pkt 2 lit. a w związku z § 38 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony, drogą bezprzetargową na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego, lokal użytkowy o powierzchni 198,30 m², mieszczący się w budynku usytuowanym przy Rynku Podgórskim 2 w Krakowie, będącym w 14/25 części udziałów własnością Gminy Miejskiej Kraków oraz w 11/25 części własnością Skarbu Państwa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 5,90 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, z przeznaczeniem na miejsce spotkań dla harcerzy i instruktorów Hufca ZHP Kraków – Podgórze, miejsce zbiórek dla zuchów i harcerzy oraz nieodpłatną działalność pożytku publicznego w ramach realizacji celów statutowych Związku Harcerstwa Polskiego.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Bolesława Czerwińskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.