

ZARZĄDZENIE Nr 2542/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.10.2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej (działka nr 328/93) położonej przy ulicy Leszka Białego, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 oraz 782), art. 676 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019r. poz. 1145 i 1495, z 2020r. poz. 875) oraz § 3 ust. 1 i § 6 ust. 2 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 328/93 o powierzchni 0,0110 ha, objętą KW KR1P/00217694/0, położoną w obrębie 10 jednostce ewidencyjnej Nowa Huta przy ul. Leszka Białego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działki ewidencyjnej nr 334 o pow. 0,0449 ha, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia oraz dojazdu i dojścia do budynku, znajdujących się na działce nr 328/93 w kwocie 14 630,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem są własnością nabywających.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zobowiązuje się nabywających do ustanowienia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków na nieruchomości opisanej w ust. 1, nieograniczonej w czasie nieodpłatnej służebności, polegającej na prawie korzystania z istniejącej infrastruktury technicznej w postaci słupa oświetleniowego z podziemną linią energetyczną zasilającą oświetlenie uliczne, umożliwienia remontów powyższej infrastruktury, napraw, konserwacji, usuwania awarii oraz przesylu pasem szerokości 1m, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc obowiązywania.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.