

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Korepty przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu do zbycia |
|-----|------------|-----------|------------------------------------|------------------|---|--|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 19/53 | 0,0053 | 100 jednostka ewidencyjna Podgórze | KR1P/00216868/4 | ul. Korepty działka w kształcie prostokąta | Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 50 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana, objęta umową dzierżawy. | 300,96 zł | 15.951,10 zł Podatek VAT – zwolniony na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 2 pkt 33 ustawy o podatku od towarów i usług | W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 578/2 o pow. 0,0113 ha. |

1. Cena nieruchomości 15.951,10 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta, ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.