

**ZARZĄDZENIE NR 2503/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 06.10.2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na prawie użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich na rzecz PKP Energetyka S.A.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz. 1495, z 2020r. poz. 875), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na prawie użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 451/16 o pow. 0,6284 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00576992/3 oraz działka ewidencyjna nr 451/17 o pow. 0,5078 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00253988/2, obie położone w obr. 13 Podgórze, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej średniego napięcia 15 kV pasem o długości 25,5 m i szerokości 1,0 m oraz budowę i eksploatację kontenerowej stacji transformatorowo-rozdziałowej w obszarze o pow. 10,8 m<sup>2</sup>, a także budowę i eksploatację dwóch zestawów złączowo-pomiarowych ZZZP w obszarze o łącznej powierzchni 1,3 m<sup>2</sup> w zakresie działki nr 451/16 oraz z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej średniego napięcia 15 kV pasem o długości 2,5 m i szerokości 1,0 m w zakresie działki nr 451/17, a także ich remonty, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności przesyłu, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się rzecz PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Hożej 63/67.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 6 527,61 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy pięćset dwadzieścia siedem złotych 61/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 220,61 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego PKP Energetyka S.A. do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wynagrodzenia w wysokości 6 527,61 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy pięćset dwadzieścia siedem złotych 61/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się PKP Energetyka S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości

każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.