

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Szparagowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	52/6	0,0005	23 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1/P00434133/7	ul. Szparagowa działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy – Północ” i znajduje się w terenach zieleni ogrodowej o podstawowym przeznaczeniu terenów na zieleni ogrodową wraz z utrzymaniem istniejącego zainwestowania oznaczonych symbolem ZG6. Działka zabudowana ogrodzeniem, użytkowana bez tytułu prawnego jako zieleni przydomowa.	178,80 zł	grunt – 894,00 zł , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 205,62 zł brutto: 1.099,62 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia znajdującego się na działce nr 52/6 w kwocie 4.913,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywającej	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 44/12 o pow. 0,0605 ha.

1. Cena nieruchomości 894,00 plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 205,62 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.