

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Cienistej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 oraz 782).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	614 425/1	0,0005 0,0027	9 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00583542/6 KR1P/00267331/3	ul. Cienista, działki w kształcie wielokątów	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bieńczyce – Park Rzeczny Dłubni”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXII/1048/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 3252 z dnia 30 kwietnia 2013r.) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.8 (działka nr 614) oraz w terenach dróg wewnętrznych o symbolu KDW.10 (działka nr 425/1). Działka nr 614 stanowi teren zielony porośnięty trawą i krzewami, natomiast działka nr 425/1 stanowi teren zielony porośnięty trawą użytkowany w części jako ogólnodostępna gruntowa droga dojazdowa i dojście do posesji stanowiącej współwłasność nabywających.	343,80 zł	grunt - 11 001,60 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 2 530,37 zł brutto: 13 531,97 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 427, 428/1 i 428/2 o łącznej pow. 0,0603 ha.

1. Cena nieruchomości 13 531,97 zł (słownie: trzynaście tysięcy pięćset trzydzieści jeden złotych 97/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 2 530,37 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 oraz 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.