

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz**  
**zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Radzikowskiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782).**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2.	744/6 745/2	0,0012 ha 0,0149 ha	41 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/0033806/5	ul. Radzikowskiego  działki o nieregularnym kształcie	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Azory – Rejon ulic Stachiewicza i Czerwieńskiego” działki położone w terenach zabudowy usługowej – U.11.  Teren ogólnodostępny, w granicy pomiędzy działkami nr 745/2 i 752 znajduje się ogrodzenie z elementów metalowych, wybudowane ze środków własnych wnioskodawcy.	176 404,80 zł plus 23 % podatku VAT w kwocie 40 573,10zł brutto 216 977,90 zł	1095,68 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 752 o pow. 0,1453 ha.

1. Cena nieruchomości w kwocie 176 404,80 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 40 573,10 zł, brutto 216 977,90 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.