

**ZARZĄDZENIE Nr 2369/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 24.09.2020r.**

**w sprawie oddania w najem na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Reymonta 20, zabudowanej Stadionem Miejskim im. Henryka Reymana, na rzecz Stowarzyszenia Metropolia Krakowska w trybie bezprzetargowym oraz odstąpienia od niektórych postanowień zarządzenia Nr 3498/2018 w sprawie trybu i zasad najmu lokali użytkowych oraz innych części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Wł. Reymonta 20, zabudowanej stadionem sportowym pn. „Stadion Miejski im. H. Reymana” na okres od 1 miesiąca do 3 lat, na okres powyżej 3 lat oraz na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713, poz. 1378), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782) oraz uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony od dnia podpisania umowy w trybie bezprzetargowym na rzecz Stowarzyszenia Metropolia Krakowska z siedzibą w Krakowie, nr wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego 0000514292, część nieruchomości składającej się z lokali biurowych o powierzchni 296,92 m<sup>2</sup> znajdujących się na pierwszym piętrze trybuny zachodniej Stadionu Miejskiego im. H. Reymana oraz 5 miejsc parkingowych na naziemnym parkingu zlokalizowanym od strony południowej Stadionu, położonego na działce nr 180/5 obręb 12 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą KRIP/00453755/2, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Stowarzyszenie działalności statutowej.

2. Odstępuje się od stosowania § 2 ust. 3 pkt 4 oraz § 23 pkt 2-8 zarządzenia Nr 3498/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie trybu i zasad najmu lokali użytkowych oraz innych części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Wł. Reymonta 20, zabudowanej stadionem sportowym pn. „Stadion Miejski im. H. Reymana” na okres od 1 miesiąca do 3 lat, na okres powyżej 3 lat oraz na czas nieoznaczony, do powołanego wyżej zarządzenia.

3. Pomieszczenia przeznaczone do oddania w najem wymienione są w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią oraz zobrazowane na załączniku graficznym do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń: w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 oraz w siedzibie Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie przy ul. W. Sławka 10 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.