

ZARZĄDZENIE NR 235/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31.01.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Rybitwy, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz. 1495), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 156/6 o pow. 0,1027 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00584815/8 oraz działka nr 467/6 o pow. 0,0630 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00524009/7 obie położone w obrębie 22 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0 m (po 0,5 m licząc od osi przewodów po każdej z ich stron), przy czym pasem o długości 83,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 63 w obszarze działki nr 156/6 oraz pasem o długości 74,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 63, pasem o łącznej długości 17,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację 11 sztuk przyłączy gazowych średniego ciśnienia Dn 25 w obszarze działki nr 467/6, a także utrzymanie ww. infrastruktury gazowej, przebudowę, remonty, rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii oraz wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowy, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. W. Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 10 942,08 złote brutto (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset czterdzieści dwa złote 08/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 046,08 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 10 942,08 złote brutto (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset czterdzieści dwa złote 08/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.