

Załącznik
do zarządzenia Nr 2216/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 08.09.2020 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Schweitzera przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	55/22	0,0011	58 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00568017/6	ul. Schweitzera działka o nieregularnym kształcie	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z 3.03.2010 r. oraz uchwała nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z 9.07.2014 r.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 52 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka zabudowana ogrodzeniem.	353,77 zł	grunt – 3 891,47 zł , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 895,04 zł brutto: 4 786,51 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia znajdującego się na działce nr 55/22 w kwocie 5 306,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem zostały nabyte ze środków własnych nabywających	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 55/2 o pow. 0,1165 ha.

1. Cena nieruchomości 3 891,47 zł (słownie: trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt jeden złotych 47/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 895,04 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.