

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 235/69	47-Podgórze	KR1P/00349673/1	w rejonie ul. Gen. Roi teren zagospodarowany ogródkami działkowymi nr 11, 21, 31 i 143 w zespole ogródków działkowych	0,0323	ogródek działkowy nr 11	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,54 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 235/69				0,0830	ogródek działkowy nr 21	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 19,37 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 235/69				0,0306	ogródek działkowy nr 31	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,14 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 272				KR1P/00499728/8	0,0250	ogródek działkowy nr 143	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,83 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” zatwierdzonego Uchwałą Nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. i rozpatrywany do dzierżawy obszar znajduje się w terenach zieleni urządzonej rekreacyjno-sportowej (ZP.1). Zgodnie z §8 ust. 2 ww. planu „Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej”
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.