

Wywieszenie od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do oddania w użyczenie na rzecz Teatru Ludowego z siedzibą w Krakowie os. Teatralne 34

Nr działki	Pow. [ha]	Księga Wieczysta	obręb i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cel użyczenia	Okres umowy
57/1 powstałe z podziału działki nr 55/3 działki 55/5 55/6	0,0175 0,0097 0,0421	KR1P/00203805/1 KR1P/00456008/2	obręb 50 jedn. ewid. Nowa Huta niezabudowane os. Teatralne	Nieruchomości podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2013 r. poz. 7596), zgodnie z którym działki nr 55/5 i 55/6 znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MWn.4.1, a działka nr 57/1 znajduje się w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem Uk.4.2	Prowadzenie działalności statutowej w tym na realizację inwestycji budowlanej związanej z modernizacją budynków Teatru Ludowego wraz z budową niezbędnej infrastruktury do prowadzenia działań kulturalnych oraz zagospodarowaniem przestrzeni wokół budynków	Użyczenie do czasu przekazania w użytkowanie, jednak nie dłużej niż na okres 1 roku

1. Przekazanie w użyczenie następuje pod warunkami:

- 1) sposób korzystania z działek nr 55/5 i nr 55/6 obr. 50 Nowa Huta zawierać się będzie w dopuszczonych przez ustalenia obowiązującego planu sposobach zagospodarowania,
- 2) z uwagi na ochronę konserwatorską układu urbanistycznego Nowej Huty, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132, decyzją z 30.12.2004 r. wszelkie działania na nieruchomościach wymagają wyprzedzającego uzgodnienia z właściwymi służbami konserwatorskimi, a części działek, użytkowane obecnie jako ogólnodostępny chodnik, powinny zachować obecny sposób zagospodarowania,
- 3) zapewnienie na rzecz Zarządu Dróg Miasta Krakowa możliwości niczym nieograniczonego dostępu do infrastruktury technicznej znajdującej się na nieruchomościach wymienionych w par 1 ust. 1 oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych bieżących prac związanych z jej utrzymaniem i konserwacją.

2. Pozostałe warunki określone zostaną w umowie.