

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 161/17	17- Podgórze	KR1P/00190936/3	Działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/191/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.03.2019 r. i zgodnie z jego ustaleniami znajduje się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN/MWn.3.	przy ul. Myśliwskiej  teren ogrodzony łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowany jako dojazd i dojazd do posesji oraz zieleń przydomowa.	0,0188	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 161/20					0,0011	dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	
						0,0151	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
						0,0004	dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	
			0,0026			zieleń przydomowa	0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT		
	część działki nr 176/2		KR1P/00190938/7					wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 19,83 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.