

Załącznik
do zarządzenia Nr 2120/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31.08.2020 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wiatracznej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 oraz 782).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	271	0,0080	21 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00221832/1	ul. Wiatraczna, działka w kształcie wielokąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ruszcza”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXI/1061/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 631, poz. 4777 z dnia 9 października 2009r.) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN. Działka zabudowana jest częścią ogrodzenia oraz fragmentem budynku inwentarsko - składowego, a w pozostałej części użytkowana jest jako zieleń, oraz fragment drogi dojazdowej i dojścia do posesji.	78,41 zł	grunt - 6 272,40 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 442,65 zł brutto: 7 715,05 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia oraz fragmentu budynku inwentarsko – składowego znajdujących się na działce nr 271 w kwocie 13 876,00 zł, w związku z faktem, iż w/w nakłady są własnością nabywającej.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 42 o pow. 0,4771 ha.

1. Cena nieruchomości 7 715,05 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset piętnaście złotych 05/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 442,65 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 oraz 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.