

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie  
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości stanowiącej Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Szastera.

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 390/11	100 - Podgórze	KR1P/00 400318/1	0,0355 ha	przy ul. Szastera  nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia jest zagospodarowana jako obszar zieleni	obszar zieleni (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> )  Działka nr 390/11 podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Drożdżownia” zatwierdzonego Uchwałą nr LXXVII/1127/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 9 lipca 2013 r. poz. 4389), zgodnie z którym znajduje się w terenie zabudowy usługowej U.3.	3 lata	0,22 zł 1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego:  6,51 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.