

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 187	17-Podgórze	KR1P/0018 6275/0	Działka podlega ustaleniom obowiązującego od 20.04.2019 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/191/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.03.2019 r. i znajduje się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności MN/MWn.2.	przy ul. Koszykarskiej Przedmiotowy teren jest ogrodzony łącznie z sąsiednią posesją i zagospodarowany fragmentem obiektu gospodarczego wraz z dojściem, a w pozostałym zakresie wykorzystywany jest pod uprawy ogrodnicze.	0,0008 0,0058 0,0471	pod fragmentem obiektu gospodarczego (skład) dojście (droga dojazdowa) uprawy ogrodnicze (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	1,49 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,24 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 47,44 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.