

ZARZĄDZENIE Nr 2019/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.08.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, umów najmu oraz użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Jachowicza 5, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 z 2019 r. poz. 2020) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu oraz użyczenia przez Szkołę Podstawową nr 39 z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5, pomieszczeń i powierzchni w budynku szkoły położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 105/1 obręb 16 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00196161/1 będącej własnością Gminy Kraków, pozostającej w udziale 987/1000 w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej opisanymi podmiotami:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 2b – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 2) Spółdzielnia Mieszkaniowa STOMIL – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 104 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 4) Rodzinny Ogród Działkowy ”Dąbie” – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Świtezianki 3 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 6) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Przystań – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 7) Miejskie Centrum Stomatologii „Śródmieście” sp. z o. o. – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m² z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktycznej opieki dentystycznej nad uczniami tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, w roku szkolnym 2020/2021;
- 8) Propertus Katarzyna Najbar - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020;

- 9) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 105 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 10) Firma „Magda” Małgorzata Kłapyta - umowa najmu pomieszczeń kuchni o pow. 98 m² z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki w roku szkolnym 2020/2021;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 5 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 7 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 10 i 12 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 14) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota – Dąbie” - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² oraz Sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 15) Beata Kocierz „NIERUCHOMOŚCI” Zarządzanie i Administrowanie - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021 ;
- 16) Niepubliczny Zakład Pielęgniarstwa Szkolnego „Medycyna szkolna” – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m² dla gabinetu pomocy przedlekarskiej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej w roku szkolnym 2020/2021;
- 17) Music & Mores sp. z o.o. – umowa najmu sali o pow. 55 m² z przeznaczeniem na zajęcia gry na gitarze w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 18) AVANADE POLAND sp. z o.o. – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 19) Mirosław Frużyński – umowa najmu korytarza o pow. 153 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 21) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie II” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
- 22) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m² oraz jadalnej o pow. 139 m² z przeznaczeniem na organizację półkolonii w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 23) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z robotyki w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 24) Rafał Mrozowicz - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 25) Szkiełko i oko edukacja przyrodnicza Joanna Hajduk, Tomasz Kowalczyk s.c. – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów

- dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 26) Judyta Wójcikowska ViolinTunes - umowa najmu sali o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć muzycznych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 27) Natalia Ernst NATGallery – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 28) Agnieszka Różańska Akademia Języków obcych SMART CHAT - umowa najmu sali o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z języka angielskiego dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 29) Klub Sportowy Futbolowa Liga Szóstek Sp. z o.o. - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 30) Specjalistyczna Poradnia Wczesnej Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej w Krakowie – umowa użyczenia sal o pow. 101,46 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć specjalistyczno-koordynacyjno- rehabilitacyjno-opiekuńczych w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 31) FUNDACJA EDUKACJI ARTYSTYCZNEJ – umowa najmu pomieszczeń o łącznej pow. 127,02 m² z przeznaczeniem na prowadzenie szkoły baletowej w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 32) Elżbieta Drozd – umowa najmu sali opow. 50,73 m² z przeznaczeniem na zajęcia z języka niemieckiego dla dzieci, w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 33) Mateusz Karkus - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
 - 34) Grand Parade sp. z o.o. - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 35) QVC POLAND GLOBAL SERVICES sp. z o.o. - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 36) Fundacja 2 R – Ruch i Rozwój - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 37) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Lema 32 w Krakowie – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2020/2021;
 - 38) Ingenio Szkolenia Piotr Dudek - umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 55,80 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć z baletu dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 39) Katarzyna Zariczny Angielski dla Dzieci, Produkcja Filmowa - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z języka angielskiego dla dzieci dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
 - 40) Magdalena Turbańska SENSAPOLIS - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z języka hiszpańskiego dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;

- 41) Monika Chmielewska Agama Sport - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 42) Reaktywacja Klubu Sportowego Kabel - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2020/2021 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu oraz użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, na przedmiotowych umowach najmu oraz użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1252, z późn. zm.) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

4. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 39.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |