

**ZARZĄDZENIE NR 197/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28.01.2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Zakarnie na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz.492, poz. 801, poz.1309, poz.1589, poz. 1716, poz. 1924, poz. 2020) art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz.1495) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 726 o pow. 0,3314 ha, położonej w obrębie 46 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00080385/1 polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 187 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o długości 105,9 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Dn 110 mm, pasem o długości 0,7 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Dn 80 mm, pasem o długości 10,8 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji sanitarnej Dn 250 mm oraz pasem o długości 6,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci wodociągowej Dn 110 mm, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Skarb Państwa zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 3 448,92 złotych brutto (słownie: trzy tysiące czterysta czterdzieści osiem złotych 92/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 644,92 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 3 448,92 złotych brutto (słownie: trzy tysiące czterysta czterdzieści osiem złotych 92/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej założonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

